

ZATWIERDZAM:

Długie Stare, dnia 21.06.2018 r.

PREZES ZARZĄDU


Piotr Reimer

**Przedsiębiorstwo Rolne Długie Stare Sp. z o.o.
ogłasza
przetarg pisemny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości rolnej zabudowanej
położonej w Piotrowicach, gmina Świąciechowa.**

Przedmiot przetargu stanowi prawo własności do nieruchomości rolnej zorganizowanej i zabudowanej byłym folwarkiem w miejscowości Piotrowice (gm. Świąciechowa, pow. Leszczyński, woj. Wielkopolskie) w granicach działki o numerze 29/3 (obręb Piotrowice) o łącznym obszarze 1,1214 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr PO1L/00057035/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesznie. Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi o łącznej powierzchni użytkowej budynków wchodzących w jej skład 2.153,75 m²

1. **Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi: 245.000,00 netto**
2. Nabywca nieruchomości musi spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 11.04.2003 r. O Kształtowaniu Ustroju Rolnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 2196 ze zm.)
3. **Oferty pisemne w zaklejonych kopertach należy składać w siedzibie sprzedającego: Przedsiębiorstwo Rolne Długie Stare, 64-100 Długie Stare ul. Wiosenna 5, pokój nr. 1 w terminie do dnia: 09.07.2018r. do godz. 15⁰⁰ z dopiskiem: „Sprzedaż Folwaku Piotrowice”**

Otwarcie ofert nastąpi dnia 10.07.2018r. o godz. 10⁰⁰ / bez udziału oferentów

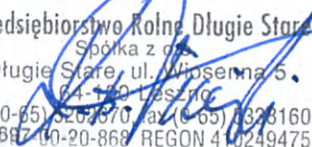
4. Oferta powinna zawierać nazwę i dane kontaktowe (adres, telefon, mail) oferenta, oświadczenie o zapoznaniu i akceptacji warunków przetargu, stanu technicznego i prawnego nieruchomości oraz dowód wpłaty wadium.
5. Do ceny nieruchomości podanej w ofercie zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Termin związania ze złożoną ofertą wynosi 3 miesiące.
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do dnia 09.07.2018r. wadium w wysokości: 24.500,00 zł.

Wadium należy wnieść na konto: 97 2490 0005 0000 4530 9433 0254

lub w kasie Przedsiębiorstwa do godz. 14³⁰

- a. Wadium zwraca się niezwłocznie po odstąpieniu od przeprowadzenia przetargu lub po zamknięciu przetargu.
 - b. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia.
 - c. Wadium nie podlega zwrotowi:
 - uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy,
 - uczestnikowi przetargu, jeżeli z przyczyn leżących po jego stronie, zawarcie umowy stało się niemożliwe.
 - jeżeli osoba, która została ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu do zawarcia umowy sprzedaży wylicytowanej nieruchomości lub nie dokona wpłaty ceny nabycia wylicytowanej nieruchomości - organizator przetargu może odstąpić od zawarcia Umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 - Organizator przetargu może również odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży wylicytowanej nieruchomości w przypadku dwukrotnego niestawienia się nabywcy nieruchomości do zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez niego wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
8. Informacji o przetargu i jego warunkach oraz o możliwości obejrzenia nieruchomości udziela:
Andrzej Kokociński, Kierownik Zakładu Rolnego Niechłód (tel.695934069)
9. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub unieważnienia bez podania przyczyn, na każdym etapie postępowania.

Długie Stare, dnia 21.06.2018 r.


Przedsiębiorstwo Rolne Długie Stare
Spółka z o.o.
Długie Stare, ul. Wiosenna 5,
64-150 Łęszno
tel. (0-65) 6264670, fax (0-65) 6328160
NIP 697-00-20-868 REGON 410249475