

UMOWA

Zawarta w dniu.....między::

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, a firmą

.....

reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej „WYKONAWCĄ”.

§ 1

Przedmiot umowy

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia stałej konserwacji i eksploatacji robotów udojowych i urządzeń:

- jednostek udojowych Typ: Astronaut A4

- Nr seryjny 0003132986
- Nr seryjny 0003132989
- Nr seryjny 0003132984
- Nr seryjny 0003132987
- Nr seryjny 0003132990
- Nr seryjny 0003132988
- Nr seryjny 0003132985

- jednostek sterujących Typ: Central Unit

- Nr seryjny 0003132970
- Nr seryjny 0003132972
- Nr seryjny 0003116381
- Nr seryjny 0003132971

zainstalowanych w obiektach Zamawiającego, położonych w miejscowości Niechłód, zgodnie ze specyfikacją w „Opisie przedmiotu zamówienia” – załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Czas trwania umowy

Niniejsza umowa zawarta jest na okres 12 miesięcy i obowiązuje:

od dnia

do dnia

§ 3

Zakres umowy

1. Utrzymanie urządzeń wymienionych w § 1 w stanie technicznym zapewniającym ich sprawność i bezpieczną eksploatację.
2. Zapewnienie usług serwisu, który przystąpi do usuwania awarii w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od przyjęcia zawiadomienia.
3. Wykonywanie czynności konserwująco-naprawczych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją techniczno-ruchową, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych.
4. Sporządzanie opinii i wniosków dla Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń.

§ 4

Sposób kontaktowania się Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą następujące osoby:
 - Karol Połaszek (tel. 695 934 068)
 - Witold Glapa (tel. 695 934 096)

2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:

- telefon
- faks
- e-mail

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonywanie przeglądów i prac konserwacyjnych urządzeń wymienionych w § 1 w Zakładzie Rolnym w Niechłodzie w celu zapewnienia bezawaryjnej pracy urządzeń.
2. Wykonywanie prac serwisowych, obejmujących naprawy bieżące, polegające na usuwaniu nieprawidłowości w pracy urządzeń.
3. Przeprowadzenie okresowego przeglądu szczelności urządzeń (agregat chłodniczy).
4. Prowadzenie na bieżąco dokumentacji serwisowej poszczególnych urządzeń z rejestracją przeglądów konserwacyjnych, wykonywanych napraw i wymian filtrów.
5. Uzgadnianie z Zamawiającym terminów przeglądów urządzeń i czasu usuwania awarii.
6. Uzgadnianie z Zamawiającym spraw dotyczących zakupu materiałów eksploatacyjnych, które nie wchodzi w koszt konserwacji.
7. Zapewnienie do wykonania zadań wykwalifikowanej kadry z odpowiednimi uprawnieniami.
8. Przedłożenie Zamawiającemu po wykonaniu zleconych zadań protokołu z wykonanych czynności podpisanego przez uprawnione osoby ze wskazaniem numerów posiadanych uprawnień.
9. Utrzymywanie w miejscu prowadzonych prac ładu i porządku oraz przestrzegania zasad BHP i ppoż.
10. Wykonawca jest zobowiązany do korzystania z własnych narzędzi i urządzeń przy wykonywaniu zleconych zadań.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zapewnienie Wykonawcy dostępu do urządzeń w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.
2. Udostępnienie posiadanej dokumentacji techniczno - ruchowej i eksploatacyjnej.
3. Powiadamianie Wykonawcy w przypadku zmniejszenia ilości urządzeń podlegających konserwacji w celu uaktualnienia Załącznika nr I i aneksowania umowy.
4. Ponoszenie kosztów materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych użytych do konserwacji i napraw wykonywanych poza zakresem czynności objętych umową na podstawie dodatkowych zleceń.

§ 7

Tryb postępowania

1. Równorzędnymi formami zgłoszenia Wykonawcy awarii lub nieprawidłowości w działaniu układu (urządzenia) przez Zamawiającego są: telefon, poczta elektroniczna, faks, pisemnie z dostarczeniem do siedziby Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia skutecznych działań, usunięcia awarii i przywrócenia prawidłowej pracy urządzenia w ciągu maksymalnie 5 godzin od chwili zgłoszenia takiej konieczności.
3. Wszystkie naprawy wykraczające poza zakres czynności określony w §5 mogą być wykonywane tylko na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Z przeprowadzanych przeglądów, kontroli i napraw należy sporządzać protokoły, celem przedłożenia ich do podpisu przedstawicielowi Zamawiającego wskazanemu w §4 ust.1, bądź użytkownikowi urządzeń w danym obiekcie, które będą stanowić podstawę do wystawiania faktur i realizacji płatności.

§ 8

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie umowne ustala się na kwotę:

- 1) Kwota netto (wg oferty):zł.
- 2) Podatek VAT (22%):zł.
- 3) Kwota brutto:zł.

(słownie:

2. Powyższe wynagrodzenie zawiera koszt dojazdu do obiektów Zamawiającego w związku z wykonywaniem wszelkich czynności związanych z usuwaniem awarii, bądź nieprawidłowości w pracy urządzeń w okresie między przeglądami.

3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za usługi będące przedmiotem niniejszej umowy płacone będzie w częściach, za wykonane przeglądy, na podstawie cen określonych w Załączniku nr 2 do umowy - do ofercie wykonawcy.
4. Faktura wystawiana będzie po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu z przeprowadzonych czynności serwisowych.
5. Faktury będą płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty wpływu poprawnie wystawionej faktury na adres siedziby Zamawiającego.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy określoną kwotę.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie za wykonane usługi Wykonawcy będą się należały odsetki w wysokości ustawowej.

§ 9

Kary umowne

Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą stanowić kary umowne.

1. W razie opóźnień z winy Wykonawcy w wykonaniu obowiązków, wynikających z postanowień niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1% wartości netto umowy określonej w §8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia. Strony ustalają, że przez opóźnienie rozumieją:
 - nieprzystąpienie do wykonywania przeglądów konserwacyjnych urządzeń zgodnie z umową,
 - brak reakcji w ciągu 2 godzin w przypadku udokumentowanego (zgłoszenie telefoniczne, faks lub poczta elektroniczna) zgłoszenia wystąpienia awarii, bądź nieprawidłowości w pracy urządzeń.
2. Za jednostronne odstąpienie od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości netto przedmiotu umowy określonej w §8 ust.
3. Zamawiający może potrącić przysługującą mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 10

Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Umowa może ulec rozwiązaniu:
 - a. w wyniku obustronnego uzgodnienia,
 - b. po uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniu, w formie pisemnej przez każdą ze stron.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

- załącznik nr 1

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA